

Вносит депутат
Народного Собрания
(Парламента) КЧР
К.К. Бытдаев

Проект

ЗАКОН КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»

Принят Народным Собранием (Парламентом)
Карачаево-Черкесской Республики

2024 г.

Статья 1

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 23 марта 2004 г. № 103-РЗ, от 02 декабря 2005 г. № 90-РЗ, от 23 марта 2006 г. № 21-РЗ, от 26 июля 2007 г. № 59-РЗ, от 05 декабря 2007 г. № 81-РЗ, от 12 января 2008 г. № 5-РЗ, от 13 января 2009 г. № 92-РЗ, от 10 июня 2009 г. № 27-РЗ, от 10 мая 2010 г. № 18-РЗ, от 08 августа 2011 г. № 46-РЗ, от 18 мая 2012 г. № 43-РЗ, от 25 июля 2012 г. № 72-РЗ, от 28 ноября 2012 г. № 99-РЗ, от 17 мая 2013 г. № 16-РЗ, от 31 декабря 2013 г. № 111-РЗ, от 24 февраля 2014 г. № 3-РЗ, от 25 апреля 2014 г. № 14-РЗ, от 07 июля 2014 г. № 46-РЗ, от 14 мая 2015 г. № 29-РЗ, от 24 марта 2016 г. № 12-РЗ, от 22 сентября 2016 г. № 56-РЗ, от 30 ноября 2016 г. № 81-РЗ, от 30 ноября 2017 г. № 65-РЗ, от 16 марта 2018 г. № 11-РЗ, от 29 октября 2018 г. № 69-РЗ, от 05 декабря 2018 г. № 79-РЗ, от 10 июня 2019 г. № 31-РЗ, от 25 ноября 2019 г. № 55-РЗ, от 15 мая 2020 г. № 25-РЗ,

от 21 декабря 2020 г. № 98-РЗ, от 29 марта 2021 г. № 9-РЗ, от 24 ноября 2021 г. № 78-РЗ, от 22 декабря 2021 г. № 104-РЗ, от 19 апреля 2022 г. № 22-РЗ, от 19 декабря 2022 г. № 85-РЗ, от 13 июня 2023 г. № 21-РЗ, от 14 июля 2023 г. № 53-РЗ, от 29 декабря 2023 г. № 108-РЗ, от 08 мая 2024 г. № 25-РЗ) следующие изменения:

1) в абзаце третьем статьи 1 слова «органы исполнительной власти» заменить словами «исполнительные органы»;

2) в статье 2:

а) в подпункте 1 пункта 2 слова «Республиканским органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом Карачаево-Черкесской Республики»;

б) в пункте 3 слова «республиканским органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом Карачаево-Черкесской Республики»;

3) в подпункте 9 пункта 3 статьи 7 слова «, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйствам его деятельности» исключить;

4) пункт 2 статьи 7.1 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) Банку России.»;

5) в статье 29:

а) в пункте 2 слова «исполнительных органов государственной власти» заменить словами «исполнительных органов»;

б) в пункте 8:

абзаце первом слова «без проведения торгов» заменить словами «в порядке, установленном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации»;

абзац второй признать утратившим силу;

б) в пункте 1 статьи 29.1 слова «и статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации» исключить;

7) в статье 38 слова «Исполнительным органам государственной власти» заменить словами «Исполнительным органам».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
Карачаево-Черкесской
Республики**

Р.Б. Темрезов

город Черкесск
Дом Правительства
2024 г.
№

**Пояснительная записка
к проекту закона Карачаево-Черкесской Республики
«О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики
«Особенности регулирования земельных отношений
в Карачаево-Черкесской Республике»**

Данный проект закона разработан в целях приведения республиканского земельного законодательства в соответствие с Федеральным законом от 08 августа 2024 г. № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», на основании письма Главного правового управления Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики.

В Земельный кодекс Российской Федерации (далее-Земельный кодекс) вносятся изменения, устанавливающие, что предоставление крестьянским (фермерским) хозяйствам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность или в аренду без проведения торгов, осуществляется исключительно в соответствии с нормами Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Вносимые изменения позволят гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам получить земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, только для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на срок до 5 лет.

Ранее, без торгов земельные участки предоставлялись только крестьянским (фермерским) хозяйствам, участвующим в программах гос поддержки.

Вносимые изменения, по мнению авторов законопроекта, дают дополнительное преимущество владельцам небольших хозяйств, которым непросто конкурировать с крупными агрокомпаниями на аукционах, а также

позволят малым и семейным агропредприятиям нарастить объемы производства.

Также данным законопроектом вносятся изменения юридико-технического характера по всему тексту Закона Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», в целях приведения республиканского земельного законодательства в соответствие с нормами Федерального закона от 08 августа 2024 г. № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», которым внесены аналогичные изменений в 86 федеральных законов.

Реализация представленного законопроекта не потребует дополнительных расходов бюджета Карачаево-Черкесской Республики, а также внесения изменений, дополнений, либо признания утратившими силу иных нормативно-правовых актов.

В ходе работы над законопроектом Комитетом по аграрной политике, факторов, носящих коррупциогенный характер, не выявлено.

Председатель Комитета



К.К. Бытдаев